СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕРГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

сорок третьей сессии

22.11.2024 г. № 5

д. Сергино

**Об определении налоговых ставок,**

**земельного налога на территории Сергинского сельсовета**

**Куйбышевского района Новосибирской области**

 В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176–ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации, и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области, Совет депутатов Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области **РЕШИЛ:**

1. Установить с 01.01.2025 года на территории Сергинского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1;

 2. Считать утратившими силу решения Совета депутатов Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области:

 - Решение пятьдесят четвертой сессии Совета депутатов Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 24.10.2019 года № 4 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2020 года на территории Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области»,

- Решение сорок первой сессии Совета депутатов Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области шестого созыва от 17.05.2024 № 4 «О внесении изменений в решение 54 сессии Совета депутатов Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области № 4 от 24.10.2024 г. «Об определении налоговых ставок земельного налога с 2020 года на территории Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области»

1. Опубликовать данное решение, в периодическом печатном издании

«Вестник» администрации Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области и разместить на официальном сайте администрации Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Сергинского сельсовета

Куйбышевского района

Новосибирской области Н.Н. Репетюк

Глава Сергинского сельсовета

Куйбышевского района

Новосибирской области Е.Н.Архипова Родионенко

 Приложение № 1

к решению 43

 сессии Совета депутатов

 Сергинского сельсовета

 Куйбышевского района

 Новосибирской области

 от 22.11.2024 г № 5

**Ставки земельного налога**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка (%) |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.) | 0,3 |
| 3. | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217 – ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 0,3 |
| 4. | Прочие земельные участки  | 1,5 |