Опубликовано в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Сергинского сельсовета «Вестник» от 25.10.2019 г. № 10\4

Совет депутатов

 Сергинского сельсовета

 Куйбышевского района

 Новосибирской области

пятого созыва

РЕШЕНИЕ № 3

Пятьдесят четвертой сессии

24.10.2019г. д.Сергино

Об определении налоговых ставок,

порядка и сроков уплаты

земельного налога с 2020 года на территории

Сергинского сельсовета Куйбышевского

Района новосибирской области

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Сергинского сельсовета, Совет депутатов Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1.Установить на территории Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с приложением 1.

2.Установить следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. Налогоплательщики - организации уплачивают земельный налог не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2.3 Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.Решение № 6 сорок третьей сессии Совета депутатов Сергинского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской от 21.12.2018 г. «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога», признать утратившим силу.

4.Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

5.Решение опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Сергинского сельсовета «Вестник» и на сайте администрации Сергинского сельсовета Куйбышевского района новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Сергинского сельсовета Н.Н. Репетюк

Куйбышевского района

Новосибирской области

Глава Сергинского сельсовета Е.Н.Архипова

Куйбышевского района

Новосибирской области

Приложение 1 к решению

№ 4 пятьдесят четвертой сессии Совета депутатов

Сергинского сельсовета Куйбышевского района

Новосибирской области от 24.10.2019 года

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Категория земель и \или разрешенное использованиеЗемельного участка | Налоговая ставка % |
| 1. | Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2. | Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)  | 0,3 |
| 3 | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а так же земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,3 |
| 4. | Земельные участки ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 5.  | Прочие земельные участки | 1,5 |